

Análisis de precios unitarios

Obra	0303003	MODULO - UNICON				
Fórmula	04	ARQUITECTURA				
01/07/2002						
Partida	01.01.01	TABIQUE DE SUPER BOARD DORMITORIO 1				
		Costo unitario directo por : und				292.00
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial	
	Materiales					
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	292.00	292.00	
					292.00	
Partida	01.01.02	TABIQUE DE SUPER BOARD DORMITORIO 2				
		Costo unitario directo por : und				94.50
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial	
	Materiales					
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	94.50	94.50	
					94.50	
Partida	01.02.01	MESAS DE CONCRETO PARA COCINA				
		Costo unitario directo por : und				180.00
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial	
	Mano de Obra					
47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES		35.0000	180.00	63.00	
					63.00	
	Materiales					
86	MESAS DE CONCRETO		65.0000	180.00	117.00	
					117.00	
Partida	01.03.01	CONTRAPISO DE 50 mm				
Rendimiento	80.000 m2/DIA	Costo unitario directo por : m2				16.03
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.20	0.0200	11.00	0.22
470102	OPERARIO	hh	2.00	0.2000	9.19	1.84
470103	OFICIAL	hh	1.00	0.1000	8.29	0.83
470104	PEON	hh	5.00	0.5000	7.43	3.72
						6.61
	Materiales					
050104	ARENA GRUESA	m3		0.0510	15.25	0.78
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.4550	14.25	6.48
390500	AGUA	m3		0.0500	6.00	0.30
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	3.48	0.21
						7.77
	Equipos					
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	6.61	0.20
491007	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	hm	1.00	0.1000	14.51	1.45
						1.65
Partida	01.03.02	CONTRAPISO DE 35 mm				
Rendimiento	120.000 m2/DIA	Costo unitario directo por : m2				12.03
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.20	0.0133	11.00	0.15
470102	OPERARIO	hh	2.00	0.1333	9.19	1.23
470103	OFICIAL	hh	1.00	0.0667	8.29	0.55
470104	PEON	hh	5.00	0.3333	7.43	2.48
						4.41
	Materiales					

Análisis de precios unitarios

Obra	0303003	MODULO - UNICON			
Fórmula	04	ARQUITECTURA			
01/07/2002					Fecha
050104	ARENA GRUESA	m3	0.0600	15.25	0.92
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol	0.4000	14.25	5.70
390500	AGUA	m3	0.0500	6.00	0.30
431652	REGLA DE MADERA	p2	0.0250	3.48	0.09
					7.01
	Equipos				
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO	3.0000	4.41	0.13
491007	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	hm	0.50	0.0333	14.51
					0.61

Partida	01.03.03	PISO DE CERAMICO 20 x 20			
Rendimiento	8.000	m2/DIA	Costo unitario directo por : m2		
					36.84

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.1000	11.00	1.10
470102	OPERARIO	hh	1.00	1.0000	9.19	9.19
470104	PEON	hh	0.50	0.5000	7.43	3.72
						14.01
	Materiales					
040000	ARENA FINA	m3		0.0270	15.25	0.41
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.2620	14.25	3.73
240034	CERAMICO CELIMA 20 x 20	m2		1.0500	17.00	17.85
305103	FRAGUA	kg		0.2000	1.00	0.20
390500	AGUA	m3		0.0050	6.00	0.03
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0550	3.48	0.19
						22.41
	Equipos					
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	14.01	0.42
						0.42

Partida	01.03.04	PISO DE CEMENTO PULIDO Y BRUÑADO			
Rendimiento	14.000	m2/DIA	Costo unitario directo por : m2		
					11.14

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0571	11.00	0.63
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.5714	9.19	5.25
470104	PEON	hh	0.50	0.2857	7.43	2.12
						8.00
	Materiales					
040000	ARENA FINA	m3		0.0055	15.25	0.08
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1800	14.25	2.57
390500	AGUA	m3		0.0010	6.00	0.01
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0700	3.48	0.24
						2.90
	Equipos					
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	8.00	0.24
						0.24

Partida	01.04.01	ZOCALO DE CERAMICO 20X20			
Rendimiento	5.000	m2/DIA	Costo unitario directo por : m2		
					42.29

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.1600	11.00	1.76
470102	OPERARIO	hh	1.00	1.6000	9.19	14.70
470104	PEON	hh	0.33	0.5280	7.43	3.92
						20.38
	Materiales					
040000	ARENA FINA	m3		0.0250	15.25	0.38

Análisis de precios unitarios

Obra	0303003	MODULO - UNICON			
Fórmula	04	ARQUITECTURA			Fecha
01/07/2002					
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol	0.1800	14.25	2.57
240034	CERAMICO CELIMA 20 x 20	m2	1.0500	17.00	17.85
305103	FRAGUA	kg	0.5000	1.00	0.50
					21.30
Equipos					
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO	3.0000	20.38	0.61
					0.61

Partida	01.04.02		ZOCALO DE CEMENTO SIMPLE MEZCLA CEMENTO-ARENA				
Rendimiento	13.000	m2/DIA	Costo unitario directo por : m2				11.37
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	
Mano de Obra							
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0615	11.00	0.68	
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.6154	9.19	5.66	
470104	PEON	hh	0.67	0.4123	7.43	3.06	
						9.40	
Materiales							
040000	ARENA FINA	m3		0.0070	15.25	0.11	
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1100	14.25	1.57	
390500	AGUA	m3		0.0020	6.00	0.01	
						1.69	
Equipos							
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	9.40	0.28	
						0.28	

Partida	01.05.01		CONTRAZOCALO CEMENTO SIN COLOREAR H = 20 cm PULIDO				
Rendimiento	19.000	m/DIA	Costo unitario directo por : m				6.43
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	
Mano de Obra							
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0421	11.00	0.46	
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.4211	9.19	3.87	
470104	PEON	hh	0.33	0.1389	7.43	1.03	
						5.36	
Materiales							
040000	ARENA FINA	m3		0.0080	15.25	0.12	
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.0310	14.25	0.44	
390500	AGUA	m3		0.0020	6.00	0.01	
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0990	3.48	0.34	
						0.91	
Equipos							
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	5.36	0.16	
						0.16	

Partida	01.06.01	PUERTA PRINCIPAL			
			Costo unitario directo por : und		
					236.00
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
Materiales					
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	236.00	236.00
					236.00

Partida	01.06.02	PUERTA POSTERIOR			
			Costo unitario directo por : und		
					209.00
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
Materiales					
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	209.00	209.00

Análisis de precios unitarios

Obra	0303003	MODULO - UNICON				
Fórmula 01/07/2002	04	ARQUITECTURA				Fecha 209.00
Partida	01.06.03	PUERTAS INTERIORES				
		Costo unitario directo por : und				209.00
Código	Descripción Insumo Materiales	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial	
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	209.00	209.00 209.00	
Partida	01.06.04	PUERTA CORREDIZA				
		Costo unitario directo por : und				200.00
Código	Descripción Insumo Materiales	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial	
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	200.00	200.00 200.00	
Partida	01.07.01	ESCALERA METALICA				
		Costo unitario directo por : und				960.00
Código	Descripción Insumo Materiales	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial	
36	ESCALERA METALICA		100.0000	960.00	960.00 960.00	
Partida	01.08.01	VENTANA PRINCIPAL				
		Costo unitario directo por : und				133.00
Código	Descripción Insumo Materiales	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial	
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	133.00	133.00 133.00	
Partida	01.08.02	VENTANA POSTERIOR				
		Costo unitario directo por : und				211.00
Código	Descripción Insumo Materiales	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial	
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	211.00	211.00 211.00	
Partida	01.08.03	VENTANAS EN DORMITORIOS				
		Costo unitario directo por : und				115.00
Código	Descripción Insumo Materiales	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial	
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	115.00	115.00 115.00	
Partida	01.08.04	VENTANA CORREDIZA				
		Costo unitario directo por : und				90.00

Análisis de precios unitarios

Obra 0303003 MODULO - UNICON

Fórmula 04 ARQUITECTURA Fecha
01/07/2002

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
Materiales					
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	90.00	90.00
					90.00

Partida 01.09.01 PINTURA EN EXTERIORES C/LATEX
Rendimiento 25.000 m2/DIA Costo unitario directo por : m2 5.64

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0320	11.00	0.35
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.3200	9.19	2.94
						3.29
Materiales						
309005	IMPRIMANTE	kg		0.4000	0.50	0.20
309919	LIJA	und		0.0600	2.00	0.12
430024	MADERA ANDAMIAJE	p2		0.1200	2.72	0.33
540300	PINTURA LATEX	gl		0.0400	40.00	1.60
						2.25
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	3.29	0.10
						0.10

Partida 01.09.02 PINTURA EN INTERIORES C/LATEX
Rendimiento 30.000 m2/DIA Costo unitario directo por : m2 7.18

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0267	11.00	0.29
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.2667	9.19	2.45
470104	PEON	hh	1.00	0.2667	7.43	1.98
						4.72
Materiales						
309005	IMPRIMANTE	kg		0.4000	0.50	0.20
309919	LIJA	und		0.0600	2.00	0.12
540300	PINTURA LATEX	gl		0.0500	40.00	2.00
						2.32
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	4.72	0.14
						0.14

Partida 01.10.01 INODORO COLOR BLANCO ECONOMICO
Rendimiento 4.000 pza/DIA Costo unitario directo por : pza 227.22

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.20	0.4000	11.00	4.40
470102	OPERARIO	hh	2.00	4.0000	9.19	36.76
470104	PEON	hh	1.00	2.0000	7.43	14.86
						56.02
Materiales						
020808	PERNO DE ANCLAJE PARA INODORO	pza		2.0000	3.50	7.00
020810	PERNO DE SUJECION PARA INODORO	pza		2.0000	3.50	7.00
100256	INODORO BLANCO RAPIJET	und		1.0000	149.00	149.00
101481	TUBO DE ABASTO DE ACERO 7/8".	und		1.0000	6.50	6.50
290511	MASILLA	kg		0.0100	2.00	0.02
						169.52
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	56.02	1.68
						1.68

Análisis de precios unitarios

Obra 0303003 MODULO - UNICON

Fórmula 04
01/07/2002

ARQUITECTURA

Fecha

Partida 01.10.02 LAVATORIO DE PARED BLANCO
Rendimiento 5.000 pza/DIA Costo unitario directo por : pza 165.46

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.20	0.3200	11.00	3.52
470102	OPERARIO	hh	2.00	3.2000	9.19	29.41
470104	PEON	hh	1.00	1.6000	7.43	11.89
						44.82
Materiales						
100481	LAVATORIO BLANCO RAPIJET	pza		1.0000	35.00	35.00
101104	DESAGUE PARA LAVATORIO BLANCO P.V.C.	und		1.0000	21.00	21.00
101588	LLAVE PARA LAVATORIO ITALGRIF	pza		1.0000	35.00	35.00
101593	TUBO ABASTO 1/2"	und		1.0000	6.30	6.30
105126	UÑAS PARA LAVATORIO	pza		2.0000	3.50	7.00
732002	TRAMPA "P" DE PVC	pza		1.0000	15.00	15.00
						119.30
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	44.82	1.34
						1.34

Partida 01.10.03 LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE
Rendimiento 4.000 pza/DIA Costo unitario directo por : pza 131.67

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	1.00	2.0000	11.00	22.00
470102	OPERARIO	hh	1.00	2.0000	9.19	18.38
470103	OFICIAL	hh	1.00	2.0000	8.29	16.58
						56.96
Materiales						
100714	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE 18" X 20"	und		1.0000	58.00	58.00
732002	TRAMPA "P" DE PVC	pza		1.0000	15.00	15.00
						73.00
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	56.96	1.71
						1.71

Partida 01.10.04 LAVADERO DE GRANITO
Rendimiento 4.000 pza/DIA Costo unitario directo por : pza 107.50

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.2000	11.00	2.20
470102	OPERARIO	hh	1.00	2.0000	9.19	18.38
470104	PEON	hh	1.00	2.0000	7.43	14.86
						35.44
Materiales						
101811	LAVADERO DE GRANITO	pza		1.0000	49.00	49.00
102220	LLAVE DE CAÑO DE 1/2"	pza		1.0000	22.00	22.00
						71.00
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	35.44	1.06
						1.06

Partida 01.10.05 DUCHA SIMPLE CROMADA 1 LLAVE INCLUYE ACCESORIOS
Rendimiento 4.000 und/DIA Costo unitario directo por : und 109.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
--------	--------------------	--------	-----------	----------	--------	---------

Análisis de precios unitarios

Obra 0303003 MODULO - UNICON

Fórmula	04	ARQUITECTURA				Fecha
01/07/2002						
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.2000	11.00	2.20
470102	OPERARIO	hh	1.00	2.0000	9.19	18.38
470104	PEON	hh	1.00	2.0000	7.43	14.86
						35.44
Materiales						
100608	DUCHA CROMADA INCLUYE GRIFERIA 1 LLAVE	und		1.0000	72.50	72.50
						72.50
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	35.44	1.06
						1.06

Partida	01.11.01	JUNTA DE CONSTRUCCION CON TEKNOPORT				
Rendimiento	55.000 m2/DIA	Costo unitario directo por : m2				12.45
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470103	OFICIAL	hh	1.00	0.1455	8.29	1.21
						1.21
Materiales						
600002	TEKNOPOR DE 1" X 4' X 8'	pln		0.3500	32.00	11.20
						11.20
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	1.21	0.04
						0.04

Partida	01.11.02	BRUÑAS EN MUROS				
Rendimiento	23.000 m/DIA	Costo unitario directo por : m				5.76
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0348	11.00	0.38
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.3478	9.19	3.20
470104	PEON	hh	0.33	0.1148	7.43	0.85
470189	CORTADOR DE CONCRETO	hm	1.00	0.3478	3.20	1.11
						5.54
Materiales						
430024	MADERA ANDAMIAJE	p2		0.0100	2.72	0.03
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0060	3.48	0.02
						0.05
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	5.54	0.17
						0.17

Partida	01.11.03	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA				
Rendimiento	350.000 m2/DIA	Costo unitario directo por : m2				0.21
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0023	11.00	0.03
470104	PEON	hh	1.00	0.0229	7.43	0.17
						0.20
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	0.20	0.01
						0.01